



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 8/2025

Privind aprobarea dezmembrării imobilului teren, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în str. 1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. nr. 67813 Petroșani, nr. cadastral 67813

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.3/14.01.2025 și Referatul de aprobare nr.3/14.01.2025, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului, teren domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - str. 1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. nr. 67813 Petroșani, nr. cadastral 67813, cu scopul de a fi valorificat ulterior.

Luând în considerare raportul Compartimentului Juridic Legislație nr.592/2025, raportul Compartimentului cadastru și registrul agricol nr.427/2025, precum și avizul comisiei pentru urbanism nr.8/2025 și avizul comisiei juridice nr.20/2025;

Ținând cont de documentația topografică întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. 67813 Petroșani, nr. cad. 67813, în două loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 40659/28.11.2024 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. 67813 Petroșani, nr. cad. 67813, conform documentației topografice întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, prezentate în Anexa nr. 1 în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 67851 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, având suprafața măsurată de 44 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre ;

- Lot 2 - nr. cadastral 67852 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, având suprafața de măsurată de 24477 mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre ;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 23.01.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 23.01.2025 cu 19 voturi "pentru" , 0 voturi "împotrivă" și 0 "abțineri" din numărul total de 19 consilieri prezenți.